

CUADRO DE AREAS GENERAL		
AREA TOTAL LOTE	36.299	M2
AREA MARGEN PROTECCION (30M)	17.084	M2
AREA DE INTERVENCION (A.LOTE - M.PROTECCION)	19.215	M2
CESIONES (VIAS+EQUIPAMIENTO+ZONAS VERDES)	5.797	M2
AREA NETA DESARROLLO DE VIVIENDAS	13.418	M2
CESIONES		
	REQUERIDAS	OTORGADAS
CESIONES ZONAS VERDES Y EQUIPAMIENTOS (18%)	3.459	2.922
CESION VIAS (18%)	3.459	2.876
AREA A COMPENSAR		-1.120
CUADRO DE AREAS X LOTE		AREA M2
LOTE 1		661,4
LOTE 2		694,0
LOTE 3		711,4
LOTE 4		652,7
LOTE 5		529,0
LOTE 6		669,4
LOTE 7		731,8
LOTE 8		455,9
LOTE 9		545,9
LOTE 10		545,9
LOTE 11		545,9
LOTE 12		545,9
LOTE 13		545,9
LOTE 14		500,9
LOTE 15		618,8
LOTE 16		503,4
LOTE 17		488,8
LOTE 18		510,4
LOTE 19		557,6
LOTE 20		604,5
LOTE 21		715,6
LOTE 22		631,7
LOTE 23		479,4

